

AMENDEMENT



buitengewoon...



Raadsvoorstel nr.: 2010-97 2 ^e Berap 2010 besluit 3
Onderwerp: Startersleningsregeling in stand houden.
De raad van de gemeente Giessenlanden in de vergadering bijeen d.d. 11 november 2010
Overwegende dat: <ul style="list-style-type: none">- er bij de totstandkoming van de Volkshuisvestingnota een startersleningsregeling geregeld is- hiervoor nog € 276.650,00 gereserveerd staat- starters prioriteit genieten op de woningmarkt- er na de crisis en realisatie van nieuwbouw mogelijk weer meer kansen op de woningmarkt ontstaan voor starters
Besluit: <ul style="list-style-type: none">- punt 3. Een bedrag van € 276.650,00 ten gunste van het Volkshuisvestingsfonds te brengen. Dit besluit te laten vervallen en de startersleningsregeling door de Gemeente Giessenlanden te laten voortzetten.
Toelichting: <p>De regeling is een succes in vele gemeenten. De gemeente kan deze regeling (zoals vele gemeenten doen) zelfstandig voortzetten. Indien het rijk niet meer gaat bijdragen in een deel van de kosten kunnen de kosten ook uit dit fonds betaald worden. Wanneer er weer meer nieuwbouw gerealiseerd wordt ontstaat er doorstroming op de woningmarkt waarbij starters weer kansen krijgen om bestaande koop- en huurwoningen te kopen. De leningsregeling van € 30.000,00 kan net het verschil overbruggen om te besluiten tot aankoop. Het fonds moet toch in stand gehouden worden voor de reeds verstrekte leningen voor de aflossingen en rentebetalingen.</p> Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Giessenlanden van 11 november 2010
Ondertekening en naam indiener(s): ChristenUnie, L. Timmer